

GK.PROPERTIES



Diseñamos comunidades
que viven con *propósito*.



1

GK.PROPERTIES

Sobre
GK properties

SOBRE NOSOTROS

GK. PROPERTIES

GK Properties es una *promotora inmobiliaria* con base en Panamá dedicada al desarrollo de proyectos residenciales que combinan arquitectura consciente, funcionalidad y bienestar cotidiano.

SOBRE NOSOTROS

Somos una empresa joven con experiencia en el sector y una mirada contemporánea del desarrollo urbano: rescatar el valor de vivir en comunidad a través de proyectos humanos, eficientes y bien integrados con su entorno.

Nos enfocamos en zonas con identidad —como Obarrio, un barrio que está renaciendo— donde la cercanía, la movilidad y el equilibrio entre trabajo y descanso se entrelazan naturalmente. Creamos viviendas para personas que valoran el diseño, la ubicación y una manera de vivir más conectada con su entorno.



Buscamos construir *comunidades* auténticas que fortalezcan el sentido de pertenencia y aporten valor a la ciudad.



NUESTRO COMPROMISO & VALORES

Diseñamos hogares que se disfrutan día a día: *espacios que evolucionan contigo*, adaptados al ritmo actual de la ciudad, con ubicaciones estratégicas, amenidades útiles y materiales duraderos. .

En GK Properties creemos que una ciudad se construye desde lo cotidiano. Nuestro compromiso es desarrollar proyectos que mejoren la forma en que las personas, **viven se mueven y se relacionan**. Cada desarrollo nace del equilibrio entre diseño funcional, bienestar y conexión.

Consciencia

Diseñamos con propósito. Cada metro cuadrado se aprovecha con inteligencia, optimizando la luz, la ventilación y la distribución para mejorar la experiencia de quienes viven nuestros espacios.

Empatía

Entendemos cómo se vive la ciudad hoy. Pensamos en las rutinas cotidianas: descanso, trabajo remoto, encuentros y pausas. Diseñamos para las personas.

Coherencia

Lo que prometemos, lo cumplimos. Cada proyecto refleja la misma visión: decisiones responsables, funcionalidad y continuidad en la ejecución.

Confianza

La transparencia también se diseña. Comunicamos con claridad, trabajamos con procesos ágiles y cultivamos relaciones cercanas con aliados, inversionistas y clientes.

2



Nuestros
procesos

Cada proyecto es una oportunidad para elevar el estándar del desarrollo inmobiliario en Panamá. Nuestra metodología se basa en tres principios:

1

Diseño con propósito

2

Comunicación transparente

3

Ejecución responsable

Desde la planeación hasta la entrega final, *cuidamos los detalles*. Seleccionamos materiales duraderos, priorizamos la eficiencia constructiva y planificamos la administración desde el inicio. Trabajamos con arquitectos, ingenieros y colaboradores que comparten nuestra filosofía: crear comunidades sostenibles donde la estética y la funcionalidad coexisten naturalmente.



Trabajamos con arquitectos, ingenieros y colaboradores que comparten nuestra filosofía: crear comunidades sostenibles donde la estética y la funcionalidad coexisten naturalmente.

SOMOS UN ALIADO

Una inversión inmobiliaria trasciende el edificio: impacta la vida de las personas y el entorno. Elegir GK Properties es apostar por una empresa que escucha, pertenece y contribuye al *desarrollo urbano* desde una perspectiva humana.



Nuestros proyectos están diseñados con propósito para mantenerse relevantes con el tiempo:

1. Ubicaciones con demanda en aumento, tipologías versátiles, materiales duraderos y diseños que responden a las necesidades actuales del mercado.
2. Ofrecemos claridad, compromiso y diseño inteligente en cada etapa —desde la planificación hasta la posventa—.
3. En un mercado dinámico como el panameño, GK Properties representa una nueva generación de desarrolladores: ágiles, responsables y conectados con la ciudad que construyen.

3



Proyectos

PROYECTOS

GK. PROPERTIES

AURA

Ubicado en *Obarrio*



Nuestro desarrollo ejemplifica la esencia de GK Properties: funcionalidad, bienestar y comunidad. Ubicado en el corazón de Obarrio

Aura ofrece apartamentos modernos y eficientes, ideales para quienes buscan un hogar propio sin renunciar al diseño ni a la ubicación. Es el inicio de una visión más amplia: construir proyectos que aporten vitalidad a los barrios y fortalezcan el tejido urbano de la ciudad.

AURA cuenta con 72 unidades y 6 modelos distintos. Cada apartamento está diseñado y optimizado para garantizar comodidad y *bienestar*.

Ofrece un conjunto de amenidades diseñadas para garantizar una calidad de vida inigualable. disfruta de espacios cómodos en casa, que se integran en perfecta armonía con el aura y la energía vibrante del barrio. la combinación ideal.



58m²

79m²

85m²

96m²

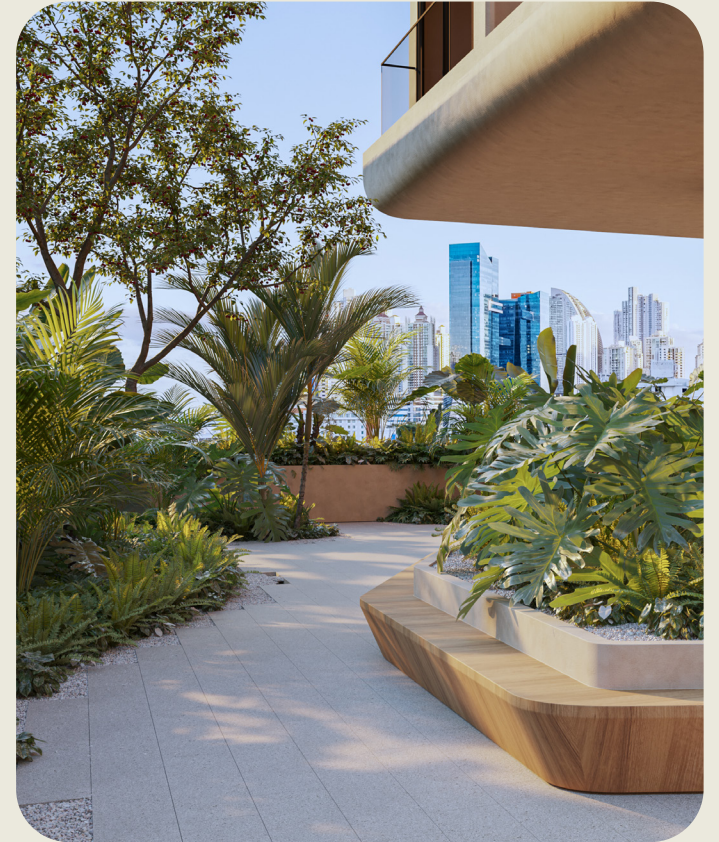
120m²

179m²



BOREAL

Ubicado en *Obarrio*



Desde GK Properties, Boreal representa la evolución natural de nuestra visión: crear proyectos que integren el diseño funcional con el bienestar cotidiano.

Este desarrollo nace del deseo de ofrecer un espacio conectado con lo mejor de la ciudad, pero capaz de transmitir calma, equilibrio y serenidad. En Boreal, cada decisión —desde la orientación del edificio hasta la elección de materiales— fue pensada para acompañar la vida urbana con naturalidad y confort.



Creemos que el verdadero valor de un proyecto está en cómo mejora la forma de *vivir* la ciudad.

Por eso, Boreal no busca destacar por su escala, sino por su experiencia: la luz, la ventilación, los espacios bien pensados y la armonía con el entorno. Es una invitación a vivir en el centro sin perder el respiro, a redescubrir Obarrio desde una mirada más consciente y humana.



Modelo B2 · B6

108m²

Modelo B3 · B5

78m²

Modelo B1 · B7

66m²

Modelo B4

54m²





GK.PROPERTIES

Cada proyecto forma parte de una misma visión: crear una red de comunidades que transformen la experiencia de vivir en Panamá. Nuestro objetivo es consolidar una manera más humana, práctica y sostenible de vivir la ciudad.

Diseñamos para quienes valoran la conexión, la funcionalidad y la coherencia en su forma de vivir.



Sé parte de una nueva
forma de vivir la ciudad.
Conecta con nuestro equipo
y descubramos juntos cómo
construir proyectos que se
vivan bien, todos los días.

Hablemos sobre tu próxima inversión
o tu nuevo hogar. Conoce más sobre
GK Properties.



gkpropertiespa.com
(+507) 6997-0043
(+507) 301-0011
info@gkpropertiespa.com

PH Plaza 54, Piso #3
Ave. Samuel Lewis y Calle 54 Obarrio.

GK.

PROPERTIES